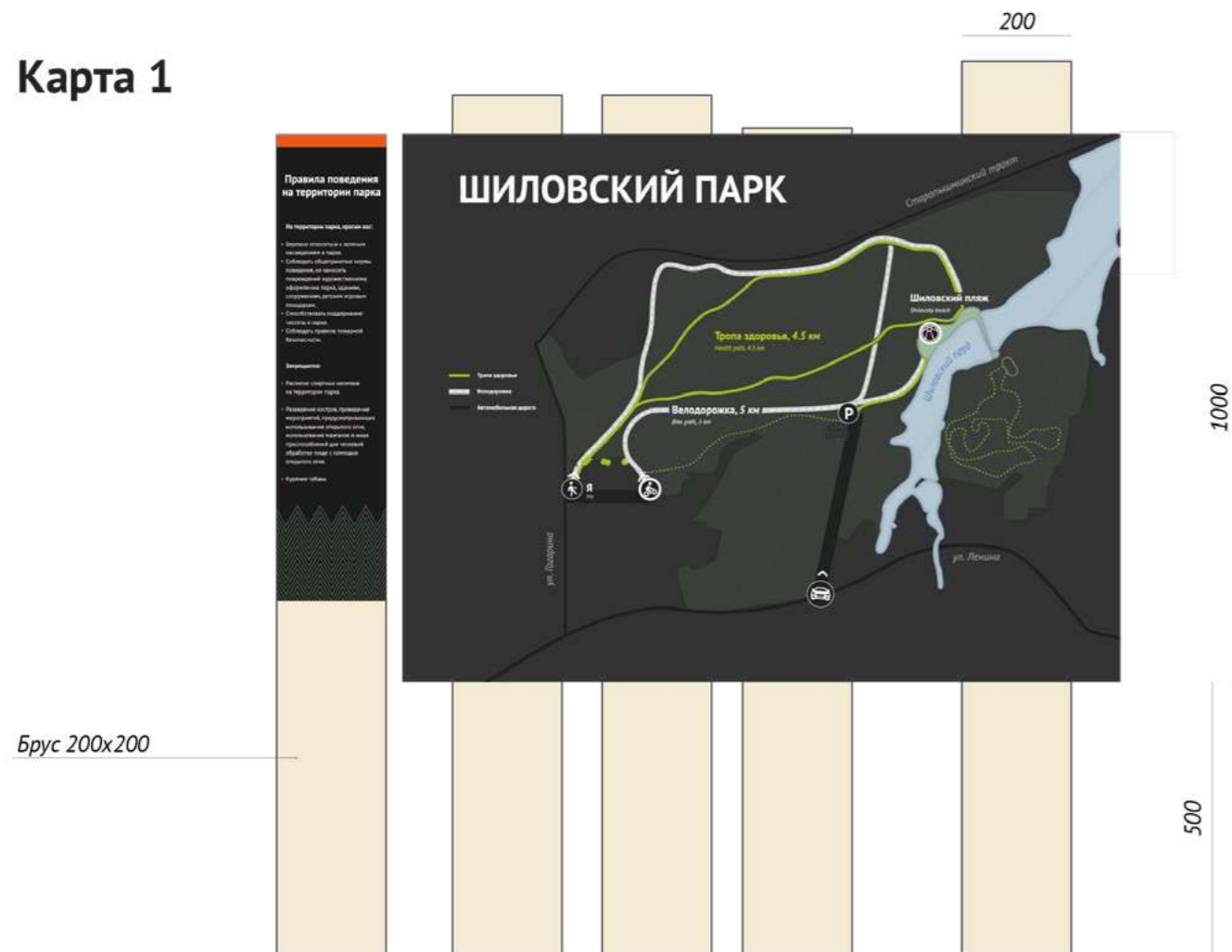


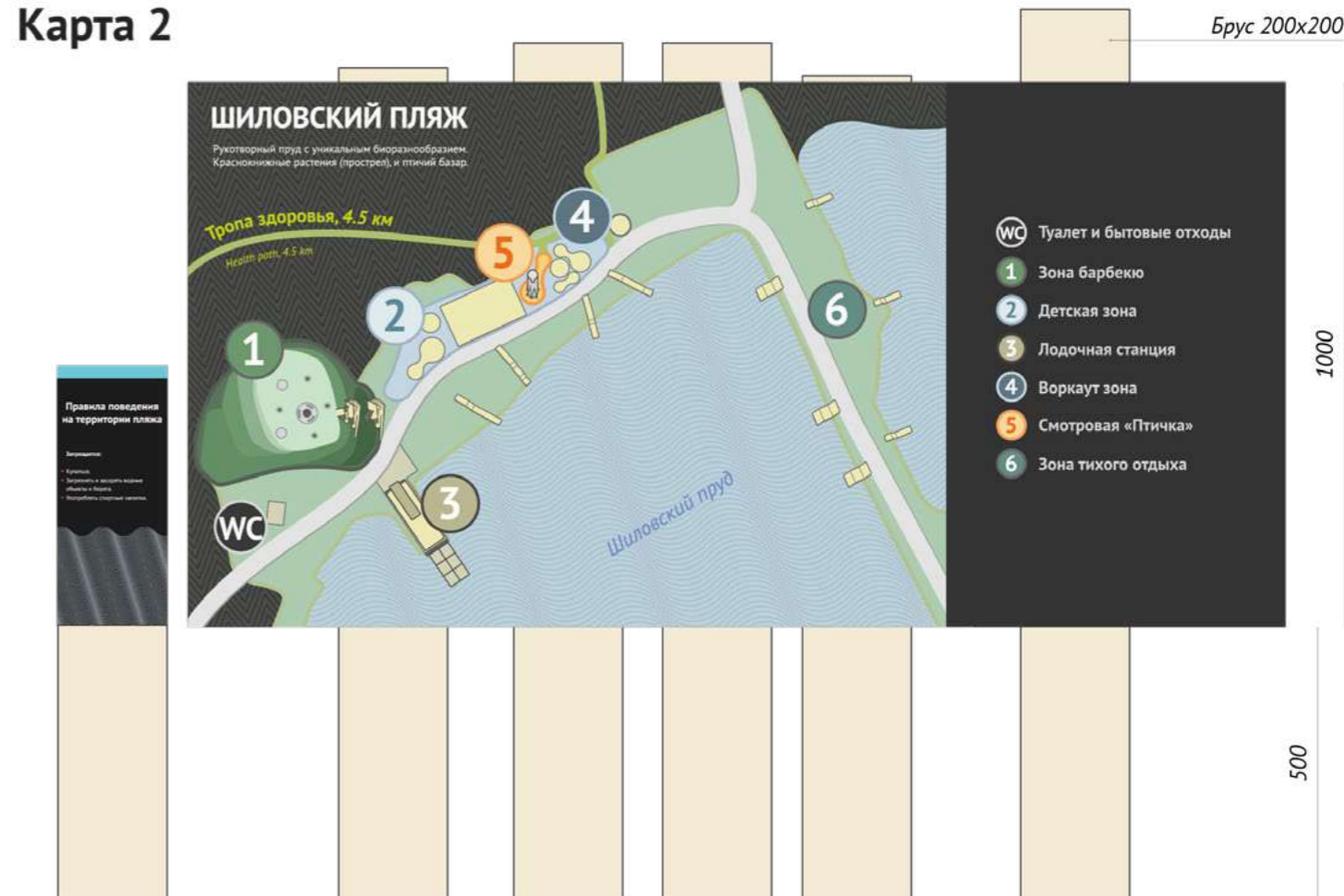
Навигация

Основные решения по системе навигации на территории

Карта 1

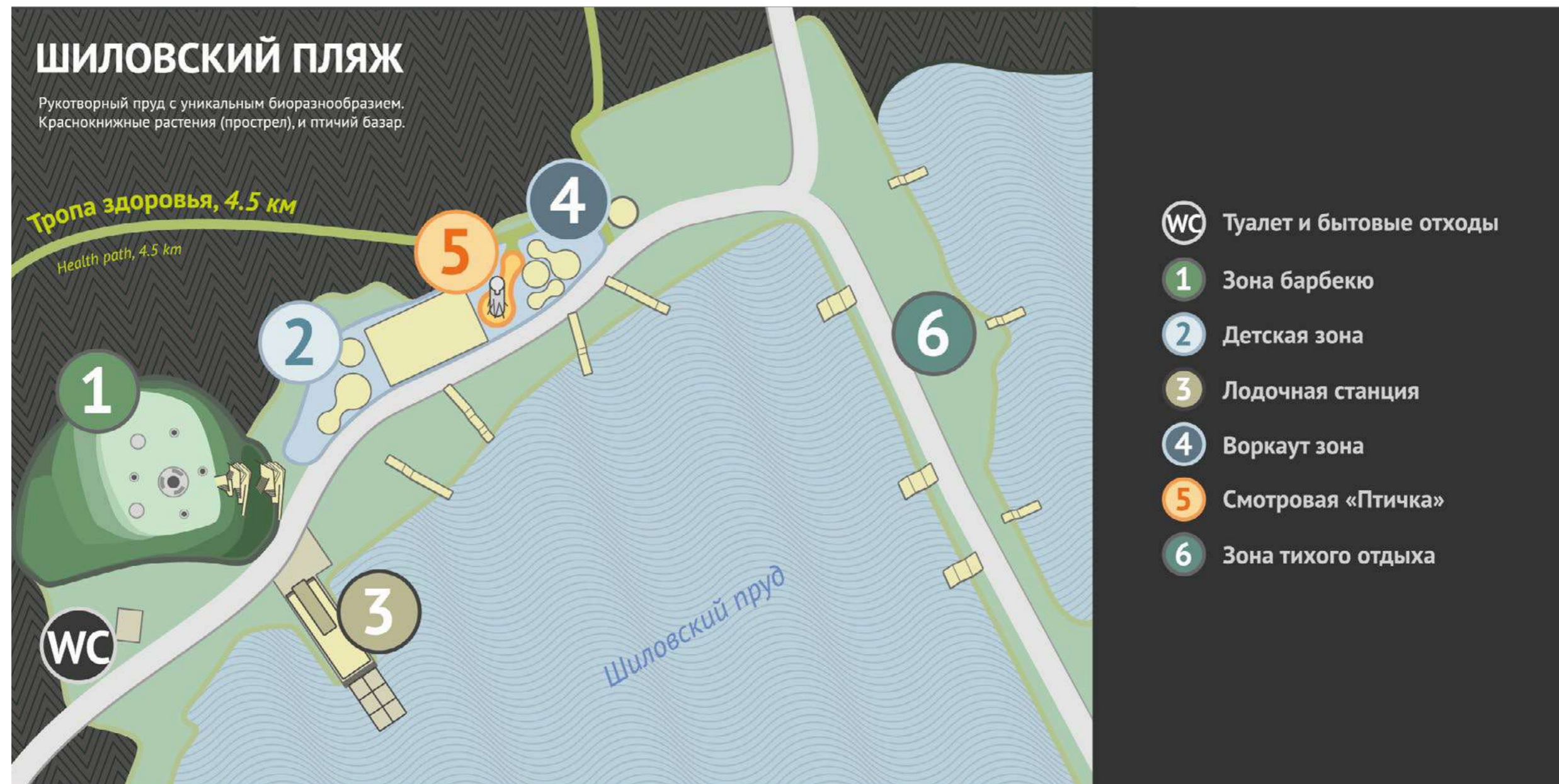


Карта 2



Навигация

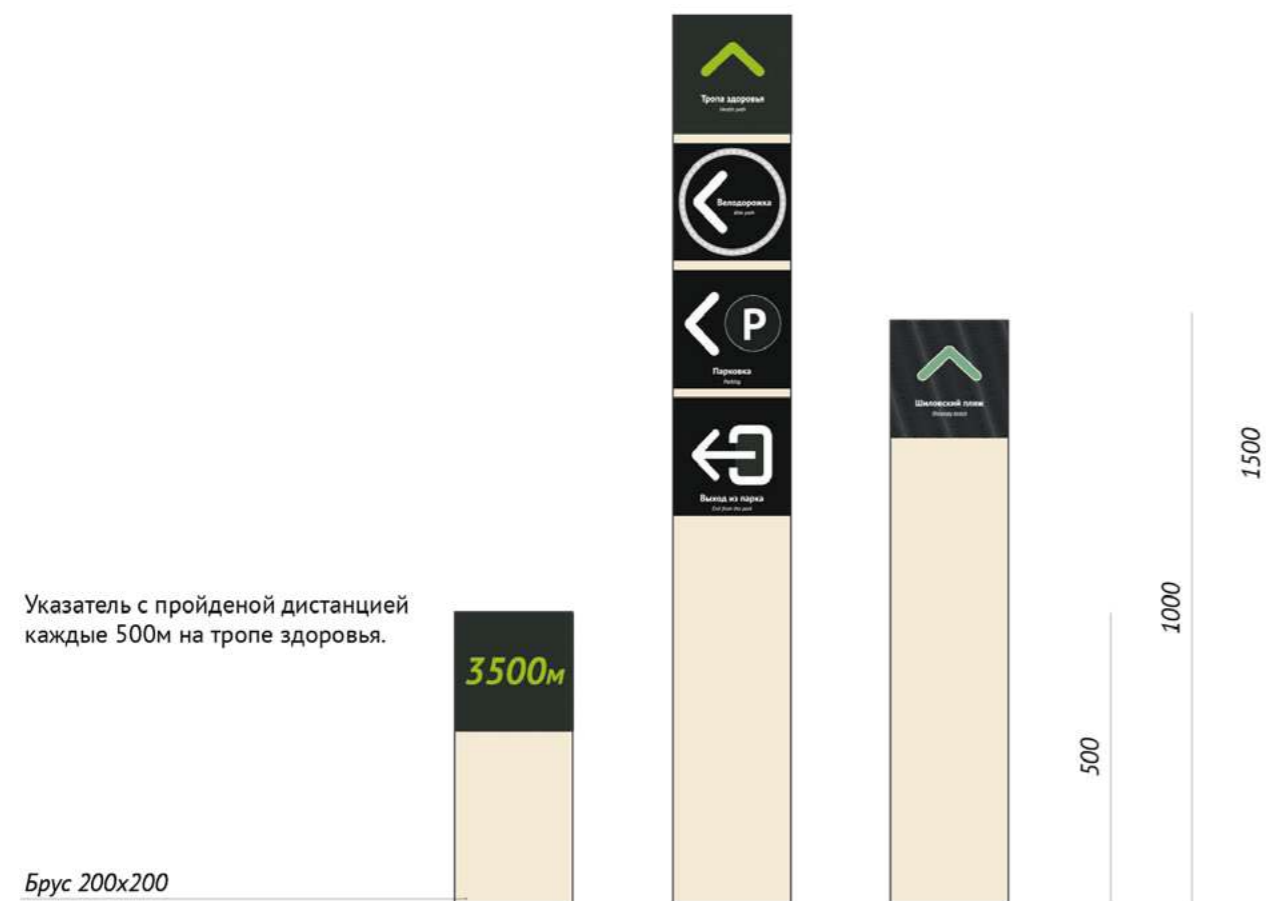
Основные решения по системе навигации на территории



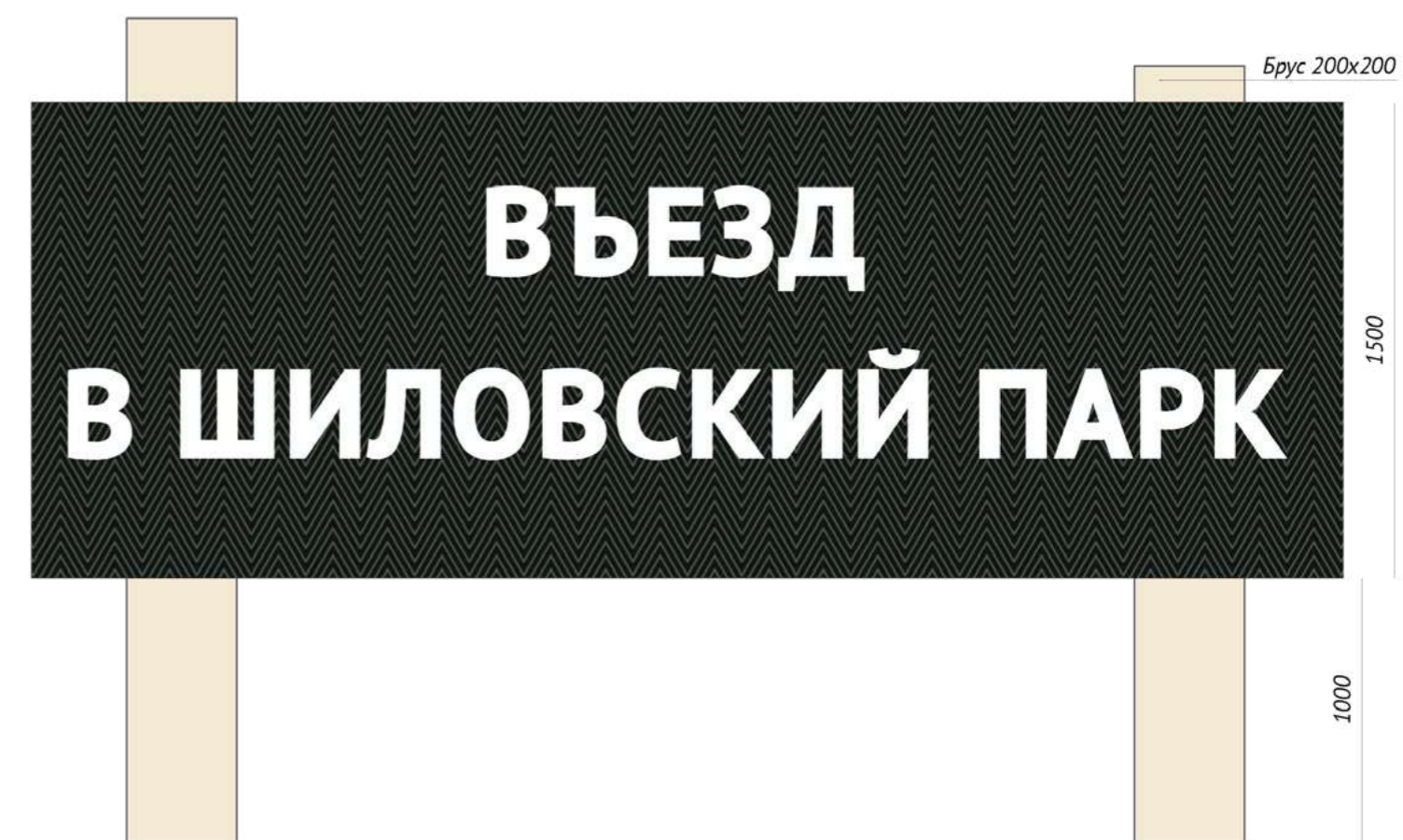
Навигация

Основные решения по системе навигации на территории

Указатели

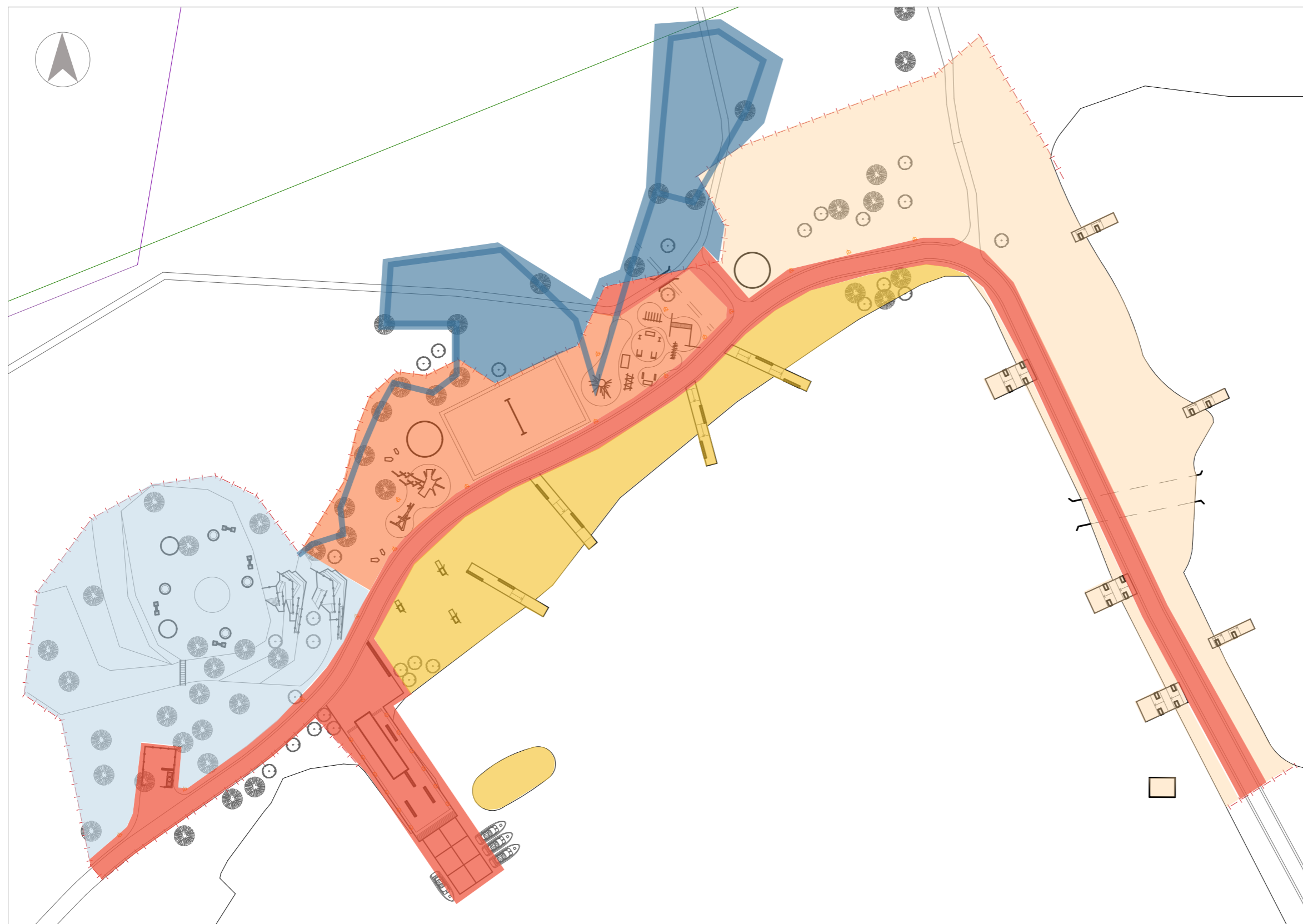


Дорожный указатель



Этапы проекта и синхронизация изменений

Схема проектного функционального зонирования территории



- Этапы реализации:
- I этап
 - II этап
 - III этап
 - IV этап
 - V этап
 - VI этап (за пределами проектируемой территории)



Технико-экономические показатели проекта

Основные технико-экономические показатели проекта

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРРИТОРИИ

18 277,18 м.кв.

ПОКРЫТИЯ

	М.КВ.
Гравийная отсыпка	2 602,87
Брусчатка	737,7
Песок	981,06
Озеленение	21421,13
Деревянный настил	270,00

ОСВЕЩЕНИЕ

	ЕД.
Многоконсольный столб из бревна	20
Столбики световые	12
Прожекторы	25
Гирлянда	1

ОЗЕЛЕНЕНИЕ

	ЕД.
Посадка кустарников и многолетников, м.кв.	1750

Инженерное обемпечение

	ЕД.
Кабина нестационарного туалета	3
Урны ТБО	3

ОБЪЕКТЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ИЗГОТОВЛЕНИЯ

	ЕД.
Лазалка из бревен	393
Вертикальные бревна «ЛЕС»	75
Лазалка из бруса	1
Крытая песочница	3
Крытые гамаки	2
Буквы «Шиловский»	2
Пирс	3
Пирс для рыбаков и тихого отдыха	1
Смотровая площадка	1
Лестница	1
Воркаут зона	1
Пирс «Лодочная станция»	1

Укрупненный расчет затрат на реализацию проекта. Этап 1 и 2

Основные технико-экономические показатели проекта

этап 1

	ОБЪЕМ РАБОТ, ЕД.	ЦЕНА, РУБ./ЕД. С НДС	СТОИМОСТЬ РАБОТ ВСЕГО, РУБ. С НДС
Система видеонаблюдения			200 000
НАБЕРЕЖНАЯ ШИЛОВСКОГО ПРУДА			22 371 650.
Вертикальная планировка	7 457,00	750.00	5 592 750.00
Покрытия			11 151 300.00
Мощение (ТБО, вдоль велодорожки), м.кв.	737,00	3 400.00	2 505 800.00
Велодорожка, м.кв.	2 900,00	2 125.00	6 162 500.00
Газон (без кустарников), м.кв.	3 820,00	650.00	2 483 000.00
МАФы			4 168 000.00
Пирс, шт	1	2 200 000,00	2 200 000,00
Буквы «Шиловский», шт	1	1 600 000,00	1 600 000,00
Санитарный блок, туалеты, шт	2	368 000,00	368 000,00
Освещение			1 459 600.00
Многоконсольный столб из бревна, шт	20	18 000,00	360 000,00
Столбики световые, шт	12	9 000,00	108 000,00
Гирлянда, м.пог.	11	4 000	44 000,00
Электроснабжение 0,4кВ (маф, сцена и проч. электроустановки), длина кабеля, м. пог.	412	2 300.00	947 600.00

этап 2

	ОБЪЕМ РАБОТ, ЕД.	ЦЕНА, РУБ./ЕД. С НДС	СТОИМОСТЬ РАБОТ ВСЕГО, РУБ. С НДС
НАБЕРЕЖНАЯ ШИЛОВСКОГО ПРУДА			17 174 800.00
Вертикальная планировка	3 129,00	750.00	2 346 750.00
Покрытия			3 362 400.00
Песок с подготовкой, м.кв.	737,00	500.00	368 000.00
Гравийная крошка с подготовкой, м.кв.	685,00	2 125.00	1 472 750.00
Газон (без кустарников), м.кв.	2 341,00	650.00	1 521 650.00
МАФы			10 450 000.00
Зона воркаута (полностью), шт	1	2 700 000,00	2 700 000,00
Лазалка из бревен, шт	1	900 000,00	900 000,00
Лазалка из бруса, шт	1	750 000,00	750 000,00
Крытая песочница, шт	1	1 800 000,00	1 800 000,00
Смотровая площадка, шт	1	4 000 000,00	4 000 000,00
Вертикальные бревна «Лес», шт	1	300 000,00	300 000,00

Укрупненный расчет затрат на реализацию проекта. Этап 3, 4, 5 и 6

Основные технико-экономические показатели проекта

этап 3

	ОБЪЕМ РАБОТ, ЕД.	ЦЕНА, РУБ./ЕД. С НДС	СТОИМОСТЬ РАБОТ ВСЕГО, РУБ. С НДС
НАБЕРЕЖНАЯ ШИЛОВСКОГО ПРУДА			12 968 400.00
Вертикальная планировка			2 346 750.00
3 129,00	750.00		
Покрытия			1 521 650.00
Газон (без кустарников), м.кв.	2 341,00	650.00	1 521 650.00
МАФы			9 100 000.00
Пирс, шт	4	1 800 000,00	7 200 000,00
Арт-объект «Вышка», шт	3	400 000,00	1 200 000,00
Озеленение			
Водные растения, шт	1 750	400	700 000

этап 4

	ОБЪЕМ РАБОТ, ЕД.	ЦЕНА, РУБ./ЕД. С НДС	СТОИМОСТЬ РАБОТ ВСЕГО, РУБ. С НДС
НАБЕРЕЖНАЯ ШИЛОВСКОГО ПРУДА			3 900 000.00
МАФы			3 900 000.00
Пирс для тихого отдыха, шт	4	1 600 000,00	1 600 000,00
Павильон с крытыми лежаками, шт	1	2 300 000,00	2 300 000,00

этап 5

	ОБЪЕМ РАБОТ, ЕД.	ЦЕНА, РУБ./ЕД. С НДС	СТОИМОСТЬ РАБОТ ВСЕГО, РУБ. С НДС
НАБЕРЕЖНАЯ ШИЛОВСКОГО ПРУДА			12 716 856.00
МАФы			9 700 000.00
Лестница, шт	1	9 000 000,00	9 000 000,00
Барбекю, шт	1	300 000,00	300 000,00
Столики, шт	4	100 000,00	400 000,00
Покрытия			3 016 856.00
Вертикальная планировка, м.кв.	2 567,00	750.00	1 925 250.00
Газон (без кустарников), м.кв.	1 267,00	650.00	823 550.00
Мощение (зона барбекю), м.кв.	78,54	3 400.00	268 056.00

этап 6

	ОБЪЕМ РАБОТ, ЕД.	ЦЕНА, РУБ./ЕД. С НДС	СТОИМОСТЬ РАБОТ ВСЕГО, РУБ. С НДС
НАБЕРЕЖНАЯ ШИЛОВСКОГО ПРУДА			2 150 000.00
Подвесная лестница с подсветкой м.пог.	150	14 300.00	2 150 000.00



Команда проекта

КООРДИНАЦИЯ ПРОЕКТА



ПОЛЯНСКИХ ИЛЬЯ
продюсер проекта,
АБ «Плотинка»



АНДРЕЙ ХАРЫБИН
координатор проекта,
модератор общественных
обсуждений

АРХИТЕКТОРЫ ПРОЕКТА



ВЛАДИСЛАВ ТОВКАЧ
архитектор АБ «Плотинка»,
визуализатор



ЕЛЕНА БЕЛЕВА
междисциплинарный архитектор,
архитектор АБ «Плотинка»

ПРИВЛЕЧЕННЫЕ ЭКСПЕРТЫ



АННА УСЯТКИНА
филолог, социолог АБ «Плотинка»



ВЛАДА МЕЧКОВСКАЯ
аналитик, дизайнер АБ «Плотинка»



ДЕНИС ПЛЕХАНОВ
промышленный дизайнер



ВИКТОР СОМОВ
промышленный дизайнер,
графический дизайнер



«ШИЛОВСКИЙ ПАРК»

Эскизный проект благоустройства прилегающей территории Шиловского пруда

Свердловская область, город Берёзовский

АБ «Плотинка»

+7 922 22 765 11

plotinka.space

plotinka.buro@gmail.com

